



**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ОТ 22.12.15 г.  
по объекту капитального строительства:**

**«Жилая застройка в границах улиц Московское шоссе, переулок Тупой, проспект Карла Маркса, улица Ивана Булкина. Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями, паркингом и ТП. Секция 1-8»**

г. Самара

26.05.2016 г.

Проектная декларация опубликована на сайте: <http://www.sktransgruz.ru/> 26.05.2016г.

В части информации о проекте строительства:

<p>5. Количество самостоятельных частей в составе многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p style="text-align: center;"><b>Технические характеристики в соответствии с проектной документацией</b></p> <p><b>Общие данные по этапам строительства:</b> Объект строительства запроектирован в каркасном варианте. Типы элементов зданий приняты следующие: - фундаменты – монолитная ж/б плита - колонны и перекрытия – монолитные ж/б - стены подземного этажа – монолитные ж/б; - диафрагмы жесткости (стены) - монолитные ж/б; - наружные стены из полнотелого силикатного кирпича с утеплением с наружной стороны; - перегородки межкомнатные из силикатного кирпича - перегородки межквартирные из керамического камня - лестничные марши – сборные железобетонные. Площадки из монолитного ж/бетона; - кровля – совмещенная рулонная, с внутренним организованным водостоком.</p> <p style="text-align: center;"><b>Состав здания №1 (секции 1,2,3,4) :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность/количество этажей – 24/27 эт.</li> <li>- количество зданий – 1 шт.</li> <li>- количество секций здания – 4 шт.</li> <li>- общая площадь здания – 45 848,16 кв.м.</li> <li>- строительный объем – 203 429,12 куб. м.</li> <li>- в т.ч. подземной части – 14 279,88 куб.м.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Состав жилых помещений здания №1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1-комн. квартиры – 299 шт. (41,35 – 46,31 кв.м.)</li> <li>2-комн. квартиры – 207 шт. (64,08 – 80,41 кв.м.)</li> <li>3-комн. квартиры – 92 шт. (89,04 – 93,30 кв.м.)</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Состав здания №2 (секции 5,6,7,8) :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этажность/количество этажей – 24/27 эт.</li> <li>- количество зданий – 1 шт.</li> <li>- количество секций здания – 4 шт.</li> <li>- общая площадь здания – 45 605,4 кв.м.</li> <li>- строительный объем – 202 614,44 куб. м.</li> <li>- в т.ч. подземной части – 14 222,88 куб.м.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Состав жилых помещений здания №2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1-комн. квартиры – 368 шт. (41,35 – 46,31 кв.м.)</li> <li>2-комн. квартиры – 69 шт. (69,27 – 70,90 кв.м.)</li> <li>3-комн. квартиры – 161 шт. (89,04 – 93,30 кв.м.)</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Состав подземного паркинга:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество этажей – 2 эт.</li> <li>- общая площадь – 28 014 кв.м.</li> </ul>
---	--

- строительный объем – 66 643,0 куб. м.  
- вместимость паркинга – 808 маш./мест  
на 1 этаже – 569 маш./мест;

из них: отм. -11.100 – 27 м/мест  
отм. -10.350 – 68 м/мест  
отм. -9.600 – 66 м/мест  
отм. -7.950 – 196 м/мест  
отм. -7.200 – 75 м/мест  
отм. -6.450 – 63 м/мест  
отм. -5.700 – 38 м/мест  
отм. -8.850 – 36 м/мест

на 2 этаже – 239 маш./мест;

из них: отм. -7.050 – 35 м/мест  
отм. -6.300 – 28 м/мест  
отм. -4.650 – 120 м/мест  
отм. -3.900 – 56 м/мест

Директор ООО «Великан-инвест»

А.Б. Видманов

