

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ОТ 22.12.15 г.

по объекту капитального строительства:

«Жилая застройка в границах улиц Московское шоссе, переулок Тупой, проспект Карла Маркса, улица Ивана Булкина. Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями, паркингом и ТП. Секция 1-8»

г. Самара

02.06.2016 г.

Проектная декларация опубликована на сайте: <http://www.sktransgruz.ru/> 02.06.2016г.

В части информации о проекте строительства:

<p>5. Количество самостоятельных частей в составе многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p style="text-align: center;">Технические характеристики в соответствии с проектной документацией</p> <p>Общие данные по этапам строительства: Объект строительства запроектирован в каркасном варианте. Типы элементов зданий приняты следующие: - фундаменты – монолитная ж/б плита - колонны и перекрытия – монолитные ж/б - стены подземного этажа – монолитные ж/б; - диафрагмы жесткости (стены) - монолитные ж/б; - наружные стены из полнотелого силикатного кирпича с утеплением с наружной стороны; - перегородки межкомнатные из силикатного кирпича - перегородки межквартирные из керамического камня - лестничные марши – сборные железобетонные. Площадки из монолитного ж/бетона; - кровля – совмещенная рулонная, с внутренним организованным водостоком.</p> <p style="text-align: center;">Состав здания №1 (секции 1,2,3,4) :</p> <p>- этажность/количество этажей – 24/27 эт. - количество зданий – 1 шт. - количество секций здания – 4 шт. - общая площадь здания – 45 848,16 кв.м. - строительный объем – 203 426,12 куб. м. - в т.ч. подземной части – 14 279,88 куб.м.</p> <p style="text-align: center;">Состав жилых помещений здания №1:</p> <p>1-комн. квартиры – 299 шт. (41,35 – 46,31 кв.м.) 2-комн. квартиры – 207 шт. (64,08 – 80,41 кв.м.) 3-комн. квартиры – 92 шт. (89,04 – 93,30 кв.м.)</p> <p style="text-align: center;">Состав здания №2 (секции 5,6,7,8) :</p> <p>- этажность/количество этажей – 24/27 эт. - количество зданий – 1 шт. - количество секций здания – 4 шт. - общая площадь здания – 45 605,4 кв.м. - строительный объем – 202 614,44 куб. м. - в т.ч. подземной части – 14 222,88 куб.м.</p> <p style="text-align: center;">Состав жилых помещений здания №2:</p> <p>1-комн. квартиры – 368 шт. (41,35 – 46,31 кв.м.) 2-комн. квартиры – 69 шт. (69,27 – 70,90 кв.м.) 3-комн. квартиры – 161 шт. (89,04 – 93,30 кв.м.)</p> <p style="text-align: center;">Состав подземного паркинга:</p> <p>- количество этажей – 2 эт. - общая площадь – 28 014 кв.м. - строительный объем – 66 643,0 куб. м. - вместимость паркинга – 801 маш./мест на 1 этаже – 561 маш./мест; из них: отм. -11.100 – 27 м/мест отм. -10.350 – 68 м/мест отм. -9.600 – 64 м/мест отм. -7.950 – 194 м/мест отм. -7.200 – 71 м/мест</p>
---	--

отм. -6.450 – 63 м/мест
отм. -5.700 – 38 м/мест
отм. -8.850 – 36 м/мест

на 2 этаже – 240 маш/мест;

из них: отм. -7.050 – 35 м/мест
отм. -6.300 – 28 м/мест
отм. -4.650 – 120 м/мест
отм. -3.900 – 57 м/мест

Директор ООО «Великран-инвест» /А.Б. Видманов

