

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация от 21.12.2017г.

(Изменения в проектную декларацию от 10.11.16 г.

по объекту капитального строительства:

«Жилая застройка в границах улиц Московское шоссе, пер. Тупой, пр. К. Маркса, ул. Булкина.
Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом, 2-я очередь
строительства»



Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Здание №1 (секции 9,10,11,12,13) – 2 093 157,89 тыс. руб. Здание №2 (секции 14,15,16) – 1 228 596,86 тыс. руб. Подземный паркинг – 344 700,0 тыс. руб.
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №1520 от 08.12.2017 г., Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №1521 от 08.12.2017 г.
	20.1.2	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Сбербанк Самарское отделение №6991
	20.1.4	7707083893
	20.1.5	<u>Структура финансирования (Секции 9,10,11,12,13)</u> Собственное участие – 51,10 % из них: - собственные средства – 29,15 % (в том числе затраты на земельные участки, уставный капитал, нераспределенная прибыль, займы аффилированных компаний, субординированные по отношению к кредиту банка); - средства планируемые к получению от реализации имущественных прав на строящиеся площади – 21,95%. Кредит банка – 48,90% <u>Структура финансирования (Секции 14,15,16)</u> Собственное участие – 51,15 % из них: - собственные средства – 29,09 % (в том числе затраты на земельные участки, уставный и добавочный капитал, нераспределенная прибыль, займы аффилированных компаний, субординированные по отношению к кредиту банка); - средства планируемые к получению от реализации имущественных прав на строящиеся площади – 22,06%. Кредит банка – 48,85%
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	63:01:0000000:2213 – 6 378,53 кв. м 63:01:0643002:1 – 30 200,0 кв. м

Директор ООО «Великран-инвест»



А.Б. Видманов

