

Кому открытому акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Трансгруз»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443099, г. Самара, ул. Водников, д. 60, оф. 15
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.11.2015

№ RU 63301000-0712

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилая застройка в границах улиц Мичурина, Лукачева, Складенко, Врубеля в Октябрьском (наименование объекта (этапа)

районе г.о. Самара, 3 очередь строительства, 2 этап. Многоквартирный 4-секционный жилой капитального строительства

дом со встроенными нежилыми помещениями. Секции № 14, 15, 16, 17»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Врубеля, дом № 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение заместителя главы городского округа – главы администрации Октябрьского района городского округа Самара от 02.10.2014 № 96

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0626003:340, 63:01:0626003:219

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц Мичурина, Лукачева, Складенко, Врубеля

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 63301000-129, дата выдачи 30.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 63301000-111, дата выдачи 09.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	152400	166016
в том числе надземной части	куб. м	145548,5	158847
Общая площадь	кв. м	41609,37	38556,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	9635,49	7735,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1372,84	1324,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30601,04	29495,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	11008,33	9060,7

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	460/29263,82	460/29495,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	230/10118,04	231/10195,3
2-комнатные	шт./кв. м	138/11345,64	141/11422,9
3-комнатные	шт./кв. м	92/7800,14	88/7877,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30601,04	30859,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В - высокий	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	147,56	153,08
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита «ROCK WOOL FASADE BATTS»	Минераловатная плита «ROCKWOOL FASADE BATTS»
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты из ПВХ	двухкамерные стеклопакеты из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано без технического плана от 20 октября 2015 г., Першин Дмитрий Алексеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-12-496, дата выдачи 20 января 2012 г. выдан министерством имущественных отношений Самарской области, 02 февраля 2012 г.

Глава городского округа

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20. 10. 2015 г.

М.П.

О.Б.Фурсов
(расшифровка подписи)

шаб. спец.
(должность)

15
(подпись)